

Stand 01/2025



SO  
VERKAUFT  
MAN  
IMMOBILIEN  
HEUTE

# HOME STAGING PREISLISTE

Innovatives Immobilienmarketing mit Strategie für  
ertragreichere und schnellere Verkaufserfolge.

ZERTIFIZIERTE  
HOME STAGING  
EXPERTIN

HAUS & RAUM DESIGN -  
STEYER

CHARLENE  
STEYER

[www.Home-Design-Steyer.de](http://www.Home-Design-Steyer.de)

# HOME STAGING PAKETE

## BERATUNG

inkl. 19% MwSt.

### LEERE OBJEKTE

- 2 Std. gemeinsame Besichtigung
- Analyse der Immobilie und des Potenzials inkl. Tipps zur Optimierung
- Einrichtungs- & Beleuchtungskonzept mit Mietmöbeln
- möblierte 3D Visualisierung
- Gutschrift bei Auftragserteilung des Home Staging - Service

299 €



### BEWOHNT OBJEKTE

- 2-3 Std. gemeinsame Besichtigung
- Analyse der Immobilie & Beratung
- gemeinsames Erstellen eines Fahrplans
- DIY - Leitfaden zur Umsetzung der Maßnahmen aus dem Fahrplan
- Tipps für Vorbereitung auf zukünftige Besichtigungen

399 €



### INTERIOR DESIGN

- individuelle Raumgestaltung nach Ihren Wünschen
- Auswahl von Farben, Materialien und Möbeln
- Erstellung von 3D - Visualisierungen
- harmonische Kombination aus Funktionalität und Ästhetik
- aktuelle Designtrends

ab 399 €



0162 - 49 255 40

033 04 - 56 595 12

Info@home-design-steyer.de



# HOME STAGING PAKETE

## MIETMÖBEL

inkl. Transport & Montage

### BASIS - PAKET

- günstige Möbel
- einfache Dekoration
- keine Bilder an den Wänden
- Beleuchtungskonzept mit günstigen Lampen
- keine Teppiche
- kein Schnickschnack, trotzdem ein Wohnerlebnis

1 % VKP



### EXKLUSIV - PAKET

- exklusive Möbel, die dem aktuellen Wohntrends entsprechen
- exklusive Dekorationen & Teppiche
- Jeder Raum wird zum Eyecatcher, mit modernen Wandbildern
- Exklusive & Moderne Beleuchtungselemente für ein besonderes Ambiente

2 % VKP

### PREMIUM - PAKET

- luxuriöse Designer Möbel, für besondere Ansprüche
- luxuriöse Dekorelemente
- jeder Raum ein Highlight, durch handbemalte Leinwände
- luxuriöse Decken-, Steh- und Wandlampen,
- hochwertige Teppiche

3 % VKP



0162 - 49 255 40

033 04 - 56 595 12

Info@home-design-steyer.de

# HOME STAGING PAKETE

## SONSTIGES

inkl. 19% MwSt.

### STAGING DAY

- 1 Tag gemeinsamer Einsatz in Ihren 4-Wänden
- dies umfasst: Aussortieren, Freiraum schaffen, persönliche Elemente reduzieren, Umgestalten und Dekorieren, Wände streichen, kleine Reparaturen, sowie weitere notwendige Schritte

899 €



### IMMOBILIENFOTOGRAFIE

- professionelle und ansprechende Aufnahmen des Innen- und Außenbereiches
- Hervorhebung von Details
- aus 2 Perspektiven je Raum
- optimiert für Web - und Printmedien

ab 250 €



### VIRTUELLER RUNDGANG

- interaktive 360° Grad Touren für ein realistisches Erlebnis
- verfügbar auf allen Geräten
- inkl. 1 Infopoint (weitere gegen Aufpreis möglich)
- Hosting für 1 Jahr

ab 350 €



0162 - 49 255 40

033 04 - 56 595 12

Info@home-design-steyer.de





STARTEN SIE MIT EINEM  
UNVERBINDLICHEN  
ERSTGESPRÄCH - FÜR 0,00 € -

Gemeinsam finden wir heraus, welches  
Paket für Ihre Bedürfnisse und Ziele am  
besten geeignet ist.

**Kontakt:**

033 04 - 56 595 12

info@home-design-steyer.de

Innenraumdesign - Homestaging - Einrichtungsservice  
**HRD**  
Haus & Raum Design  
HAUS & RAUM DESIGN- STEYER  
Experte für HomeStaging & Interior Design